



UAB „LG projektai“  
monės kodas:251462740  
Adresas P.Butlerienės g. 14, 68308 Marijampolė  
Tel. +370-343-92313  
El.paštas: info@lgprojektai.lt

<i>Statinio projektas</i>	<b>Gydymo paskirties pastato, Maironio g. 25 Vilkaviškis, paprastojo remonto aprašas</b>
<i>Statytojas</i>	<b>VŠ Vilkaviškio ligonin</b>
<i>Statinys (statinių grupė)</i>	<b>Ligonin</b>
<i>Statinio adresas</i>	<b>Maironio g. 25 Vilkaviškis</b>
<i>Statinio paskirtis</i>	<b>Negyvenamieji pastatai. Gydymo paskirties pastatas</b>
<i>Statinio kategorija</i>	<b>Ypatingas statinys</b>
<i>Statybos darbų rūšis</i>	<b>Paprastasis remontas</b>
<i>Projekto Nr.</i>	<b>0624</b>
<i>Projekto etapas</i>	<b>Paprastojo remonto aprašas</b>
<i>Projekto dalis</i>	<b>Bendroji (BD)</b>
<i>Bylos Nr.</i>	<b>I</b>
<i>Laida</i>	<b>0</b>

<i>Direktorius</i>	Robertas Levickas
<i>Projekto vadovas</i>	Gintautas Vieversys Atestato Nr. 439

UAB "LG PROJEKTAI"

OBJEKTAS Nr.  
0624

STATYTOJAS : VŠĮ **Vilkaviškio ligoninė**



ADRESAS: **Maironio g. 25 Vilkaviškis**

**Gydymo paskirties pastato, Maironio g. 25 Vilkaviškis, paprastojo remonto aprašas**  
Statinio kategorija ● ypatingos svarbos statinys  
Statybos rūšis Paprastasis remontas

Eil. Nr.	Žymuo	APRAŠO (žymėjimas, sudėtis, komplektavimas)	Tomų nr.
1	0624-PRA-BD	BENDROJI DALIS <ul style="list-style-type: none"><li>Bendrieji duomenys, aiškinamasis raštas (BD.AR)</li><li>Projektavimo dokumentai</li><li>Brėžiniai</li></ul>	I

Atestato NR.	UAB "LG PROJEKTAI"				STATINYS: Gydymo paskirties pastato, Maironio g. 25 Vilkaviškis, paprastojo remonto aprašas		
A439	PV	G. Vieversys		2024	Projekto sudėtis	LAIDA	
A1233	PDV	V. Gumauskaitė		2024		O	
KALBA	STATYTOJAS:				OBJEKTO NR. 0624-PRA- BD	LAPAS	LAPŲ
LT	VŠĮ Vilkaviškio ligoninė					1	1

## BYLOS TURINYS

Tekstinė dalis, dokumentai		PSL.
1	Titulinis	1
2	Turinys	1
3	Projekto sudėties žiniaraštis	1
4	Techninė užduotis	7
5	Aiškinamasis raštas	6
6	Techninės specifikacijos	13
7	Įsakymas dėl projekto vadovo skyrimo	1
<b>Brėžiniai</b>		
8	Pirmo aukšto planas M1:100	1
9	Antro aukšto planas M1:100	1
10	Pandusas Pjūvis A-A M 1:100	1
11	Patalpų apdailos medžiagų specifikacijos lentelė	2
12	Durų specifikacijos lentelė	4
		

## STATINIO PROJEKTAVIMO UŽDUOTIS

STATYTOJAS	VšĮ Vilkaviškio ligoninė
PROJEKTUOTOJAS	UAB „LG projektai“
STATYBOS VIETA	Maironio g. 25, Vilkaviškis
STATINYS	ligoninė
KATEGORIJA	Ypatingas statinys
STATYBOS RŪŠIS	Paprastasis remontas
PROJEKTAVIMO ETAPAS	Paprastojo remonto aprašas

### I DALIS. Projektavimo duomenys

Projektavimui duomenys	Projektavimo duomenų aprašymas
<b>1. Projekto pavadinimas, adresas</b>	Gydymo paskirties pastato, Maironio g. 25, Vilkaviškis, paprastojo remonto aprašas
<b>2. Projekto rengimo etapas</b>	Paprastojo remonto aprašo rengimas
<b>3. Techninio projekto tikslas</b>	Paruošti gydymo paskirties pastato, Maironio g. 25, Vilkaviškis, paprastojo remonto aprašą
<b>4. Statinio kategorija</b>	Ypatingasis statinys
<b>5. Statybos vieta</b>	Maironio g. 25, Vilkaviškis
<b>6. Statybos rūšis</b>	Paprastasis remontas
<b>7. Statinio paskirtis</b>	Negyvenamieji pastatai. Gydymo paskirties pastatas
<b>8. Esami žemės sklypo (teritorijos) rodikliai</b>	Unik. Nr. 4400-1477-3156 Sklypo kadastrinis Nr. 3963/0006:8020 Žemės sklypo naudojimo paskirtis – Kita Žemės sklypo naudojimo būdas – Visuomeninės paskirties teritorijos  <i>Remontuojamos patalpos yra pirmame ir antrame aukštuose, todėl projektas sklypo plano tvarkymo neįtakoja ir nesprendžia, priėjimai ir privažiavimai yra suformuoti.</i>
<b>9. Esami statinių rodikliai</b>	<u>Pastatas – Ligoninė</u> Unikalus Nr. 3998-3000-7013 Pagrindinė naudojimo paskirtis – Gydymo Pažymėjimas plane – 1D5/p

	Bendras plotas – 11399,43 m <sup>2</sup> Pagrindinis plotas – 7620,69 m <sup>2</sup> Tūris - 45570 m <sup>3</sup> Užstatytas plotas - 3615 m <sup>2</sup>
<b>10. Užsakovas</b>	VšĮ Vilkaviškio ligoninė
<b>11. Užsakovo adresas, kodas</b>	Maironio g. 25, Vilkaviškis

## II DALIS. Projektavimo reikalavimai

<b>Projektavimo reikalavimai</b>	<b>Projektavimo reikalavimų aprašymas</b>
<b>1. Paslaugų (darbų) apimtis</b>	<p>Prašomos suteikti Paslaugos skirstomos į:</p> <p>I. <i>Bendrąsias</i>, kurias projektuotojas privalo atlikti pagal Lietuvos Respublikos statybos įstatymą, STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“, STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ ir kitos reikalingos statinio projektavimo užduočiai įvykdyti.</p> <p>II. <i>Pagrindines</i> paslaugas:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- pirminių projektinių pasiūlymų parengimas, pristatymas Užsakovui ir jo pritarimo gavimas;</li> <li>- projektinių pasiūlymų parengimas atsižvelgus į Užsakovo pastabas ir jų derinimas;</li> <li>- inovatyvių inžinerinių sprendimų siūlymas;</li> <li>- techninio darbo projekto parengimas;</li> <li>- statinio projekto pateikimas Užsakovo nurodytai projekto ekspertizės įmonei;</li> <li>- statinio techninio projekto taisymas pagal Užsakovo ir ekspertizės pastabas bei teigiamos ekspertizės išvados gavimas;</li> </ul> <p>III. <i>Kitas privalomas paslaugas</i>, galimai atsirandančias projektavimo metu atskirose srityse:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- dokumentų, brėžinių spausdinimo išlaidos bei kitos paslaugos, būtinos užduočiai įvykdyti;</li> <li>- Užsakovo konsultavimas rangovo parinkimo konkurso metu ir atsakymų į kandidatų (galimų rangovų) pateikiamus klausimus dėl Techninio projekto rengimas Užsakovo nurodytais terminais.</li> </ul>
<b>2. Paslaugų atlikimo grafikas</b>	<p><b>Bendras projektavimo paslaugų atlikimo terminas 1 mėn. (nuo sutarties įsigaliojimo dienos).</b></p> <p>Statinio projekto vykdymo priežiūros paslaugos nenumatomos</p>

<b>3. Projekte taikoma teisė ir normatyviniai dokumentai</b>	Projekto rengimo paslaugoms taikoma Lietuvos Respublikos teisė ir techninis projektas rengiamas vadovaujantis Lietuvos Respublikos statybos įstatymu, kitais tokių statinių projektavimą, statybą ir eksploatavimą reglamentuojančiais norminiais aktais.
<b>4. Reikalavimai rekonstruojamam statiniui:</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– Esamų patalpų perplanavimas atsižvelgiant į patalpų naudojimo pobūdį ir Užsakovo reikalavimus;</li> <li>– Remontuojamos patalpas apima pirmo ir antro aukšto patalpas ir patekimą į jas per laiptinę iš pirmo aukšto. Keletą mažų patalpų numatoma apjungti, tačiau pagrindinė planinė schema yra išlaikoma esama.</li> <li>– Keičiamos vidaus durys;</li> <li>– Keičiamas liftas;</li> <li>– WC ir dušų patalpose numatoma nauja santechninė įranga;</li> <li>– Esamos grindų dangos keičiamos naujomis;</li> <li>– Taip pat demontuojamos ir esamos pakabinamos lubos. Įrengiamas gipso kartono pakabinamos lubos;</li> <li>– Pastato apdaila iš lauko pusės nenumatoma;</li> <li>– Įrengiama Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistema;</li> <li>– Įrengiama nauja elektros instaliacija;</li> <li>– Įrengiami nauji vandentiekio ir nuotekų vamzdynai;</li> <li>– Įrengiama vėdinimo sistema.</li> </ul>
<b>5. Pastato inžinerinėms sistemoms</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– Vandentiekio ir buitinių nuotekų prisijungimo sprendiniai išlieka į esamus įvadus/stovus.</li> <li>– Visi detalūs sprendimai ir įrengimai bus parinkti atliekant projekto Šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo (ŠVOK) dalį;</li> <li>– Visa įranga bus montuojama pagalbinėje patalpoje;</li> <li>– Elektros įvadas yra esamas. Naujai atliekama vidaus elektros instaliacija, taip pat numatomos rozetės ir apšvietimas visose remontuojamose patalpose pagal Lietuvoje galiojančias Higienos normas.</li> <li>– Pageidautinas energiją taupančių sprendinių projektavimas.</li> </ul>
<b>6. Sklypo sutvarkymui</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– Remontuojamos patalpos yra pirmame ir antrame aukštuose, todėl projektas sklypo plano tvarkymo neįtakoja ir nesprendžia, priėjimai ir privažiavimai yra suformuoti.</li> </ul>

<p><b>7. Techniniai ir kokybiniai (techninio, estetinio ir t.t. lygio) reikalavimai sprendiniams pagal projekto dalis</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– Vykdamas statybos rangos darbus bus vadovaujamas Lietuvos Respublikos statybos įstatymu ir (ar) statybos techniniu reglamentu STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“, patvirtintu Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2016 m. lapkričio 11 d. įsakymu Nr. D1-754 „Dėl statybos techninio reglamento STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“ patvirtinimo.</li> <li>– Projekto metu bus prisidedama prie universalaus dizaino, kaip tai apibrėžta Statybos įstatymo 2 straipsnio 109 dalyje, principų įgyvendinimo, t. y.: įrengiami pandusai, liftai, kuriais galės naudotis ne tik asmenys turintys negalią, bet ir vyresnio amžiaus asmenys, tėvai su kūdikiais (judėjimas su vežimėliu), besilaukiančios moterys ir pan. Liftų infrastruktūra bus pritaikyta regėjimo negalią turintiems asmenims t. y. užrašai brailio raštu ir pan.</li> </ul>
<p><b>8. Projektinių pasiūlymų ir techninio projekto dalys</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– Numatoma remonto aprašo sudėtis: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Bendroji dalis;</li> <li>• Vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalis;</li> <li>• Šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo dalis;</li> <li>• Elektrotechnikos dalis;</li> <li>• Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis.</li> </ul> </li> </ul>
<p><b>9. Reikalavimai paslaugų kokybei</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– Paslaugų teikėjas atsako už remonto aprašo kokybę bei remonto aprašo keitimų, papildymų ir taisymų pasekmes. Bet kokius reikalingus papildymus ir taisymus, kurie reikalingi dėl techniniame projekte esančių netikslumų, Paslaugų teikėjas privalo atlikti neatlygintinai, ne vėliau kaip per Sutartyje numatytus terminus, jei nenurodyta pagal atskirą Užsakovo nurodymą. Projekto vadovas turi suderinti visus projektinius sprendinius su Užsakovu.</li> <li>– Užsakovas remonto aprašą tvirtins laikantis STR 1.04.04:2017 Remonto aprašo patvirtinimas reiškia Užsakovo pritarimą parengtam remonto aprašui, bet neatleidžia Paslaugų teikėjo nuo atsakomybės už normatyvinę ir remonto aprašo dalių tarpusavio suderinamumo kokybę.</li> </ul>

### *III DALIS. Projekto parengimo reikalavimai*

<b>Reikalavimai projekto parengimui</b>	<b>Reikalavimų projekto parengimui aprašymas</b>
<b>1. Nurodymai sprendinių derinimui su užsakovu</b>	Paslaugų atlikimo procese privaloma derinti atitinkamų projekto dalių, interjero ir kitus sprendinius su užsakovu. Pastato siūlymai ir Remonto aprašas parengiami pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimus. Remonto aprašo apimtis ir detalumas turi būti pakankamas Užsakovo sumanymui suprasti, statinio statybos skaičiuojamajai kainai (reglamento nustatytais atvejais) nustatyti, statybos rangovui parinkti.

Viešųjų pirkimų specialistas

Valdas Riklius

**DETALŪS METADUOMENYS**

<b>Dokumento sudarytojas (-ai)</b>	Viešoji įstaiga Vilkaviškio ligoninė
<b>Dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	Projektavimo darbų rangos sutartis
<b>Dokumento registracijos data ir numeris</b>	2024-10-10 Nr. B7-318
<b>Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris</b>	-
<b>Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo</b>	ADOC-V1.0
<b>Parašo paskirtis</b>	Pasirašymas
<b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>	Linas Blažaitis Direktorius
<b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>	2024-10-11 08:35
<b>Parašo formatas</b>	Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)
<b>Laiko žymoje nurodytas laikas</b>	
<b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>	EID-SK 2016
<b>Sertifikato galiojimo laikas</b>	2022-10-31 08:33 - 2027-10-30 23:59
<b>Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti</b>	-
<b>Pagrindinio dokumento priedų skaičius</b>	0
<b>Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius</b>	0
<b>Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas</b>	Elpako v.20241003.2
<b>Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)</b>	Metaduomuo "Priskirtos bylos (tomo) indeksas (-ai)" privalo būti elektroniniame dokumente ir kiekviename pasikartojančiame tėviniame elemente
<b>Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas</b>	2024-10-11 nuorašą suformavo Valdas Riklius
<b>Paieškos nuoroda</b>	-
<b>Papildomi metaduomenys</b>	-

## AIŠKINAMASIS RAŠTAS

### APRAŠO RENGIMO PAGRINDAS: PRIVALOMIEJI PROJEKTO RENGIMO DOKUMENTAI, PAGRINDINIAI NORMATYVINIAI, KITI DOKUMENTAI IR DUOMENYS, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTAS APRAŠAS

STR 2.02.02:2004	Visuomenin s paskirties statiniai
STR 2.05.13:2004	Statini konstrukcijos. Grindys
STR 1.01.03:2017	Statini klasifikavimas
STR 1.01.08:2002	Statinio statybos r šys
STR 1.05.01:2017	„Statyb leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarini šalinimas. Statybos pagal neteis tai išduot statyb leidžiant dokument padarini šalinimas“
STR 2.01.01(1):2005	Esminis statinio reikalavimas. Mechaninis atsparumas ir pastovumas
STR 2.01.01(2):1999	Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrin sauga
STR 2.01.01(3):1999	Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga
STR 2.01.01(4):2008	Esminis statinio reikalavimas. Naudojimo sauga
STR 2.01.01(5):2008	Esminis statinio reikalavimas „Apsauga nuo triukšmo
STR 2.01.01(6):2008	Esminis statinio reikalavimas „Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas
STR 2.01.07:2003	Pastat vidaus ir išor s aplinkos apsauga nuo triukšmo
STR 1.06.01:2016	Statybos darbai. Statinio statybos prieži ra
STR 1.04.04:2017	Statinio projektavimas, projekto ekspertiz
STR 2.05.03:2003	Statybini konstrukcij projektavimo pagrindai
STR 2.05.04:2003	Poveikiai ir apkrovos
STR 2.05.09:2005	M rini konstrukcij projektavimas
STR 2.05.13:2004	Statini konstrukcijos. Grindys
STR 2.09.02:2005	Šildymas, v dinimas ir oro kondicionavimas
STR 2.03.01:2019	Statini prieinamumas
	<b>HIGIENOS NORMOS IR KITI STATYMAI</b>
	LR Statybos statymas
	LR Aplinkos apsaugos statymas
	LR architekt ros statymas
	LR teritorij planavimo statymas
	LR Atliek tvarkymo statymas

Atestato NR.	UAB "LG PROJEKTAI"				STATINYS: Gydymo paskirties pastato, Maironio g. 25 Vilkaviškis, paprastojo remonto aprašas		
A439	PV	G. Vieversys		2024	Aiškinamasis raštas	LAIDA	
A1233	PDV	V. Gumauskait		2024		O	
KALBA	STATYTOJAS: VŠ Vilkaviškio ligonin				OBJEKTO NR.	LAPAS	LAP
LT					0624-PRA- BD-AR	1	6

	Gaisrinis saugos pagrindiniai reikalavimai
RSN 156-94	Statybinė klimatologija
HN 42:2009	Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų patalpų mikroklimatas
HN 33:2011	Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeniniuose paskirties pastatuose bei jų aplinkoje
HN 98:2014	Natūralus ir dirbtinis darbo vietų apšvietimas. Apšvietos mažiausios ribinės vertės ir bendrieji matavimo reikalavimai
HN 24:2017	Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai
	<b>KITI DOKUMENTAI</b>
1998 m. (IX – 1004)	Lietuvos Respublikos atliekų tvarkymo statymas

Projektas parengtas naudojant šias kompiuterines programas:

- Tekstinis dalis LibreOffice 5.2
- PDF failų sudarymas LibreOffice 5.2
- Braižymo programa AutoCAD LT

## STATINIO VIETA, STATYBOS REIKAVIMAI, STATINIO PAKIRTIS, STATINIO KATEGORIJA KITI REIKALINGI DUOMENYS

Remontuojamo esamo gydymo paskirties pastato patalpa yra Maironio g. 25, Vilkaviškis.

**Statybos reikalavimai:** paprastas remontas

**Statinio kategorija:** Neypatingasis

**Patalpų paskirtis:** Gydymo

### ESAMOS BŪKLĖS VERTINIMAS

Esamo pastato pamatai betoniniai, sienos – plytų mūro. Penki aukštų pastatas su rūsiais. Tvirtinimo erdvinė kompozicija - sudėtinga, „H“ raidės formos plano. Pateikiamas visus penkis aukštus esamas, - laiptais.

**Remontuojamų patalpų plotas-** 735.10 m<sup>2</sup>

### ARCHITEKTŪRINIAI – FUNKCINIAI SPRENDIMAI

Patalpų remontas ne takoja pastato fasadą, nekeičiami jokie pastato išoriniai parametrai, nekeičiami gabaritai nei tūris. Prie pagrindinio lauko durų rengiamas pandusas ŽN. Vidaus planavimas projektuojamas pagal funkcinius poreikius.

Pateikiamas patalpas - esamas. Pirmo aukšto erdvė pertvarkoma. Vietoj tambo patalpos, išgriovus pertvarą, rengiamas holas. Atsižvelgiant šiuo metu išaugusius poreikius, vietoje dviejų kabinetų (pulmonologo, neurologo), išgriovus nelaisvės pertvarą, rengiama registracijos patalpa su laukiamuoju. Koridoriaus erdvė perskiriama stikline pertvara su durimis. Pirmame aukšte projektuojamas sanitarinis mazgas, skirtas ŽN.

0624-PRA-BD-AR	lapas	lap	laida
	2	6	0

San. mazg ir kitas patalpas montuojamos naujos durys atitinkančios ŽN reikalavimus. Grindys keičiamos san. mazge,- ant g/betoninės perdangos rengiama hidroizoliacija ir klijuojama keraminėmis plytelėmis.

Ventiliacija esama natūrali per stogo kaminius, san. mazge su ventiliatoriumi ir laiko rėle.

Antro aukšto erdvė pertvarkoma, sumontuojant stiklines pertvaras su durimis, perskiriant koridoriaus erdvę ir atskiriant koridoriaus erdvę nuo kitų patalpų. Užtaisomos kai kurios esamos angos vidiniuose nelaiskiančiuose pertvarose.

### PAPRASTOJO REMONTO SPRENDINIAI

Statinio paprastojo remonto tikslas – atnaujinti esamą statinį, jo nerekonstruojant ir kapitališkai neremontuojant. Pagal STR 1.01.08:2002 "Statinio statybos reikalavimai" pagrindiniai projektu numatomi sprendiniai:

<b>Statinio nelaiskiančių konstrukcijų rengimas, perstatymas, pertvarkymas ar griovimas</b>	rengiamos naujos nelaiskiančios vidiniuose pertvarose. Išgriaunamos esamos nelaiskiančios pertvaros. rengiamos stiklo pertvaros su durimis.
<b>Angų atitvarose užtaisymas, buvusių laikinai užtaisytų angų atvėrimas</b>	Užtaisomos kai kurios esamos angos vidiniuose nelaiskiančiuose pertvarose. Projektuojami nauji praėjimai (durys) esamose patalpose.

Visi sprendiniai atliekami, nekeičiant, nešalinant, ne rengiant, nestiprinant ir nesilpninant laikinųjų konstrukcijų. Esama laikanti konstrukcija – mūrinių sienų ir gelžbetoninė perdangos konstrukcija. Išoriniuose nelaiskiančiuose. Sklypo plano dalis nerengiama, sklypo plano tvarkymo darbai neatliekami.

### KONSTRUKTYVAS

Šiuo projektu konstruktyviniai darbai nenumatomi, naudojamos esamos laikiniosios konstrukcijos.

### PASTATO ATITVARŲ ELEMENTŲ (SIENŲ, PERTVARŲ, STOGO, GRINDŲ) TIPAI

#### Vidiniuose pertvarose:

Esamos pertvaros - plytinės. Naujos pertvaros - karkasinės, iš gipso kartono plokštės.

#### Fasadų apdaila:

Su fasadų apdaila susiję darbai paprastojo remonto projektu nenumatomi.

#### Stogas:

Sutaptintas. Esama stogo danga. Su stogo remontu susiję darbai paprastojo remonto projektu nenumatomi.

#### Pamatai:

Esami, gelžbetoniniai. Su pamatais susiję darbai paprastojo remonto projektu nenumatomi.

#### Grindys ant grunto:

Grindys ant grunto konstrukcija lieka esama. Grindų altitudiniai nekeičiamos.

0624-PRA-BD-AR	lapas	lap	laida
	3	6	0

## **APSAUGINI PRIEMONI NUO SMURTO IR VANDALIZMO TRUMPAS APRAŠYMAS**

Priimant projektinius sprendimus, laikomasi nuostatos, kad normaliomis patalpų eksploatacijos sąlygomis būtų maksimaliai apribota smurtinio laipsniško ir staigaus sužalojimo rizika ir kad būtų minimali nelaimingų atsitikimų (tokių kaip paslydimas, susidūrimas, nudegimas, susižeidimas) rizika. Užsakovo pageidavimu, pastate saugumo tikslais gali būti rengiamos vaizdo kameros, signalizacija. Įėjimo durys rakinamos.

### **UNIVERSALIAUS DIZAINO, APLINKOS IR STATINIŲ PRITAIKYMO NE GALIESIEMS PROJEKTINI SPRENDINIŲ APRAŠYMAS**

Paprastojo remonto sprendimai apima žmonių su negalia poreikio aspektus. Esami patalpos ir takai suprojektuoti taip, kad žmonės, turintys negalią, galėtų laisvai ir saugiai jais judėti.

Prie pagrindinio įėjimo projektuojamas pandusas. antrasis ir trečiasis, ketvirtasis ir penktasis aukštus ŽN patekimas numatomas pritaikyti liftu. Pirmame aukšte projektuojamas sanitarinis mazgas, skirtas ŽN.

Projektas parengtas vadovaujantis STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“.

### **DUOMENYS APIE STATINIO ATITIKT VISUOMENIS SVEIKATOS SAUGOS TEISIAKTO REIKALAVIMAMS, JUOS PAGRINDŽIANTYS SPRENDINIAI**

Priimant projektinius sprendimus laikytasi nuostatos, kad statinys nesudarytų grėsmės aplinkai, jame ir šalia jo esantiems žmonėms higienai ir sveikatai dėl:

1. pavojingų dalelių, mikroorganizmų ar dujų buvimo ore (yra natūrali ventiliacija);
2. pavojingo spinduliavimo aplink (statinyje nėra spinduliuojančių šaltinių);
3. drėgmės ar vandens statinio konstrukcijose ir ant jų paviršių (lietaus vanduo nuo stogo nuleidžiamas esamais latakais);
4. patalpų mikroklimato (pastatas prijungtas prie miesto komunikacijų);
5. išorinių ir vidinių paviršių bei inžineriniais rangos padengimui naudotoms medžiagoms (statyboje naudotinos tik Lietuvoje sertifikuotos medžiagos).

Projektiniais sprendimais siekiama statinio naudotojams sudaryti sveikos vidaus aplinkos sąlygas (palanki šiluminė aplinka, normalus apšvietimas ir gera ventiliacija).

Siekiant užtikrinti natūralią ventiliaciją, oro padavimui numatoma duryse mikroventiliacinės angos, ištraukimas per stogo kaminius liuzus.

0624-PRA-BD-AR	lapas	lap	laida
	4	6	0

Dirbtin apšvieta turi b ti suprojektuota iš dviej dali :

1. Bendros apšvietos, kuri vienas ar keli šviestuvai teikia santykinai tolygiai visoje patalpoje. Atstumas nuo bet kurio taško patalpoje iki artimiausio šviestuvo turi b ti ne toliau kaip 4m; Bendras apšvietimas 200lx.
2. Vietos apšvietos, kuri teikia šviestuvus (šviestuvai), kurio viet (vietas) pagal reikal pasirenka savininkai. Kombinuotas apšvietimas prastomis s lygomis gali b ti ~400lx (žr. lentel ).

Regos darbų charakteristika	Mažiausio matomo objekto dydis, mm	Regos darbų kategorija	Matomo objekto ir fono skirtumas (S)	Fonas	Dirbtinis apšvietimas			Natūralus apšvietimas, NAK, %		Mirus apšvietimas, NAK, %	
					Apšvieta, lx			Vidutinis arba kombinuotas apšvietimas	Išorinis apšvietimas	Vidutinis arba kombinuotas apšvietimas	Išorinis apšvietimas
					Kombinuotas apšvietimas		Bendras apšvietimas				
					Bendras iš vietinis	Iš jų bendras					
Nelabai tikslūs	daugiau kaip 1,0	V a	mažas	tamsus	400	200	300	3,0	1,0	1,8	0,6
		V b	mažas vidutinis	vidutinis tamsus	-	-	200				
		V c	mažas vidutinis	šviesus vidutinis	-	-	200				
		V d	vidutinis didelis	šviesus didelis	-	-	200				

Numatoma pastato aplinkos garso klasė C.

Šis objektas nėra priskiriamas prie pavojingų, neprognozuojamų ar rizikingų objektų. Jis saugus tiek sau, tiek kitiems objektams. Pastate nėra pastovi triukšmo šaltiniai. Vandentiekis ir nuotekos pajungtos prie miesto tinklo. Energetinio naudingumo reikalavimai netaikomi, objektas saugus ir nepriskiriamas pavojingiems, todėl laboratoriniai matavimai statybos užbaigimo procedūros etape neatliekami.

## ATLIEKŲ TVARKYMAS

Statybinis atliekos objekte tvarkomos vykdomos Lietuvos Respublikos atliekų tvarkymo statymo Nr. IX –1004 nustatyta tvarka. Statybos metu susidariusios statybinis atliekos statybos vietoje turi būti iš šiuotos tinkamas naudoti ar perdirbti ir netinkamas naudoti atliekas. Tinkamas naudoti nekenksmingos atliekos statybvietėje gali būti pritaikytos rengiant aikštelių, pravažiavimų, takų ir kitų kiet dangų pagrindams, tvarkant teritorijas, kaip užpildu ar konstrukcine medžiaga. Visos netinkamos naudoti statybinis atliekos turi būti tvarkingai sukrautos, saugomos statybos aikštelių (konteineriuose ar kitoje uždaroje talpykloje) bei nustatyta tvarka perduotos atliekų tvarkytojams. Nepavojingos statybinis atliekos gali būti saugomos statybvietėje ne ilgiau kaip vienerius metus nuo jų susidarymo dienos, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos. Pavojingos statybinis atliekos turi būti saugomos pagal atliekų tvarkymo taisyklę se

0624-PRA-BD-AR	lapas	lap	laida
	5	6	0

nustatytus reikalavimus ne ilgiau kaip 3 m nesius nuo j susidarymo, ta iau ne ilgiau kaip iki statybos darb pabaigos taip, kad nekelt pavojaus aplinkai ir žmoni sveikatai. Pavojingos atliekos, kenksmingos medžiagos, užterštos pakuot s turi b ti pristatytos mon ms, turin ioms leidim tvarkyti pavojingas atliekas. Nereikalingos statytojui tinkamos perdirbti atliekos pristatomos mon ms, turin ioms leidim tvarkyti tokias atliekas. Demontuoti rengimai, tinkami naudoti, išvežami savininko nurodyt viet . Dulkan ios statybin s atliekos turi b ti vežamos dengtose transporto priemon se ar naudojant kitas priemones, kurios užtikrint , kad vežamos šios atliekos ir j dalys vežimo metu nepatekt aplink . Statybini atliek savininkas nusprendžia, kuri pri mimo ir tvarkymo viet bei koku b du bus nugabentos statybin s atliekos. Taip pat jis yra atsakingas už tvarking ir tinkam atliek pakrovim ir pristatym .



PV

G. VIEVERSYS (atest. Nr. A439)

0624-PRA-BD-AR	lapas	lap	laida
	6	6	0

## TECHNINIS SPECIFIKACIJOS

### 1. BENDRIEJI STATYBOS DARBŲ VYKDYMO

#### NUOSTATAI

#### 1. STATYBINIS MEDŽIAGOS IR GAMINIŲ

##### 1.1.1. BENDRI REIKALAVIMAI

Visi statybiniai gaminiai, medžiagos ir priedai turi atitikti nurodytus dokumentacijoje ir turėti būti nauji.

Visos medžiagos ir gaminiai turi būti pateikti su:

Gamintojo rekvizitais, firmos atpažinimo ženklu;  
specifikacija;  
nuoroda kam skiriama;  
spalvos nuoroda;  
pagaminimo data.

Užsakovas turi teisę atmesti medžiagą, be jokių papildomų išlaidų Užsakovui, jei ji neatitinka specifikacijos reikalavimų. Tokiu atveju, Rangovas turi pateikti kitas medžiagas ir rengimus, kurie atitinka specifikaciją ir kurių pageidauja Užsakovas.

##### 1.1.2. STATYBINIŲ MEDŽIAGŲ IR GAMINIŲ KOKYBĖS REIKALAVIMAI

Visi gaminiai ir medžiagos turi atitikti specifikacijoje ir brėžiniuose nurodomus kokybės reikalavimus. Jų pakavimai, pristatymo dokumentai ar kita turi nurodyti jų kokybę.

Specifikacijoje pateikiami bendrieji kokybės reikalavimai. Tokiu atveju, jei konkrečiai nebus nurodyta medžiaga, pvz. nenurodant medžiagos pavadinimo ar standarto, prieš ją perkant ji turės būti pateikiama Užsakovo patvirtinimui (suderinta su Užsakovu).

##### 1.1.3. MEDŽIAGŲ IR GAMINIŲ ATITIKTIES NUORODOS JŲ MONTAVIMO METU

Galimi gaminių ir medžiagų atitikties nurodymai montavimo stadijos metu neturėtų būti uždengiami arba, jei negalima palikti jų matomais, turėtų būti lengvai ir visiškai atidengiami.

##### 1.1.4. PAKAVIMAS, TRANSPORTAVIMAS, TARPINIS SAUGOJIMAS

Transportavimo ir tarpinio saugojimo metu visi gaminiai ir medžiagos turi būti deramai uždengti ir supakuoti. Ant kiekvieno paketo turi būti nurodytas jo turinys. Jei pristatomos prekės yra birios ir nepakuotos, numeris, rėšis ir kokybė turi būti nurodyti pristatymo pranešime.

##### 1.1.5. MEDŽIAGŲ IR GAMINIŲ PRISTATYMAS

Gaminių ir medžiagų pristatymui reikia koordinuoti pagal statybos darbų grafiką. Reikia vengti nereikalingo saugojimo statybos aikštelyje. Visi tiekiami gaminiai ir medžiagos turi būti su tinkamais dokumentais.

##### 1.1.6. PRISTATYMO PATIKRINIMAS

Atvežtoms prekėms išvaizdą, galimus defektus ir žalą reikia patikrinti vizualiai. Prekių užsakovas yra atsakingas už pranešimą dėl galimos žalos ir defektų pateikimą. Visos pretenzijos turi būti pateikiamos prekėms tiek jui.

Atestato NR.	UAB "LG PROJEKTAI"				STATINYS: Gydymo paskirties pastato, Maironio g. 25 Vilkaviškis, paprastojo remonto aprašas		
A439/0419	PV	G. Vieversys		2024	Bendroji techninė specifikacija	LAIDA	
A1233	PDV	V. Gumauskait		2024		O	
KALBA	STATYTOJAS:				OBJEKTO NR.	LAPAS	LAP
LT	VŠ Vilkaviškio ligonin				0624-PRA- BD-TS	1	4

### **1.1.7. SAUGOJIMAS AIKŠTEL JE**

Gaminiai ir statybinės medžiagos turi būti saugomi taip, kad nepablogėtų jų kokybė. Reikia laikytis kiekvienos medžiagos nurodytą saugojimo reikalavimą ir gamintojo pateiktą galiojantį nuorodą.

Statybos aikštelių medžiagos turi būti laikomos tinkamose ir jei būtina, izoliuotose, sausose, šildomose ir tinkamai vėdinamose patalpose taip, kad kiekviena medžiaga būtų padėta teisingai ir lengvai patikrinama.

Medžiagos ir prekės, pažeistos ar kitaip sugadintos dėl veiklos statybos aikštelių, turi būti pakeistos naujomis Rangovo sąskaita.

### **1.2. STATYBOS RANGA IR STATYBOS METODAI**

Visa ranga, technika, priedai ir statybos metodai turi tenkinti Lietuvos Respublikos darbo saugos reikalavimus.

### **1.3. MATAVIMAI**

Visi matavimai ir dydžiai turi būti nustatyti ir pažymėti taip, kad jais būtų lengva naudotis. Ašinių linijos ir altitudės turi būti pažymėtos stacionariai ant nekilnojamų konstrukcijų. Matavimų tikslumui reikia sutikrinti atliekant kryžminius matavimus arba matavimus atliekant iš naujo iš kitos stebėjimo padėties.

Aikštelių laikomuose brėžiniuose turi būti nurodytos bazinių ir papildomų koordinatų, taip pat jų išsidėstymas lyginant su oficialiais koordinatų padėtimis.

Rangovas turi laikytis visų pateiktą statybos paklaidų reikalavimų.

Būtina vertinti paklaidų susikaupimo galimybes ir užtikrinti, kad jos nebūtų besisumuojančios tik vieną pusę.

Rangovas yra atsakingas už statybiniams medžiagų paklaidų suderinamumo laikymąsi. Statybos darbuose reikia laikytis Lietuvoje galiojančių matavimo normatyvų.

### **1.4. STATYBOS IR MONTAVIMO DARBŲ VYKDYMAS**

#### **1.4.1. DARBŲ KOORDINAVIMAS**

Rangovas atsakingas už darbų koordinavimą aikštelių su tiekėjais ir kitais subrangovais. Rangovas statybos darbų metu užtikrina, kad instaliavimas vyktų teisingai bei pagal projekto sumanymą.

Turi būti stengiamasi, kad ant tos pačios sienos ar ant lubų montuojama elektros arba mechaninė arba abiejų šių rangų būtų išdėstyta tvarkingai ir vienodai. Tiksliai tokios rangų padėties derinama su visais instaliuotojais, prieš pradėdant instaliavimo darbus.

Visi darbai turi būti atliekami pagal dokumentacijoje ir Gamintojo pateiktas instrukcijas bei taikant tinkamus darbo metodus.

#### **1.4.2. BANDYMAI**

Turi būti atlikti visi sąlygose, normose ir Lietuvos Respublikos standartuose numatyti tyrimai.

Rezultatai turi būti laikomi aikštelių ir vėliau pristatomi suinteresuotoms šalims susipažinimui.

Tokiu atveju, jei bandymo rezultatai yra blogesni, negu nurodyta reikalavimuose, Rangovas nedelsdamas privalo informuoti visas suinteresuotas šalis. Jei rezultatai nepatenkinami konstrukcijai ar kurio nors kito materialaus turto saugumo faktoriui atžvilgiu, kurie turi esminį svarbą darbo rezultatams, Rangovas privalo nedelsdamas apie tai informuoti suinteresuotas šalis ir organizuoti susitikimą sprendimui priimti dėl šio darbo organizavimo. Jei būtina, reikia imtis saugumo priemonių, siekiant išvengti bet kokios žalos ir pavojaus. Bet kokio bandymo rezultatai slėpimas yra sunkinanti aplinkybė.

#### **1.4.3. PASLAPTUMO DARBAI**

Rangovas privalo informuoti Užsakovo atstovus kada galima tikrinti medžiagų ir vairių stadijų darbų kokybę, prieš rengiant kitas konstrukcijas ar atliekant darbus.

0624-PRA-BD-TS	lapas	lap	laida
	2	4	0

#### **1.4.4. APSAUGA**

Nebaigtos ir užbaigtos statinių dalys turi būti saugomos nuo apgadinimo tolimesni darbų metu. Turi būti saugoma nuo mechaninio poveikio, nuo purvo, korozijos, lietaus, drėgmės, sniego, ledo, užšalimo, per didelės kaitros ir per greito džiūvimo.

#### **1.5. BENDROSIS LYGOS**

##### **1.5.1. ANGOS IR NIŠOS**

Jei bus atliekamas skylių išmušimas, pjovimas ar atitinkami veiksmai, darbai turi būti atliekami taip, kad pabaigus juos, konstrukcijos likt nesugadintos. Darbo aplinka turi būti sutvarkoma, kad atitikt aplinkos reikalavimus.

##### **1.5.2. RIEBOKŠLIAI IR FUTLIARAI**

Prieš rengiant grindis, grind konstrukcijoje turi būti paklotos visos inžinierinės komunikacijos (vandentiekio ir kanalizacijos vamzdžiai, futliarai iš PVC vamzdžių kabeliams).

Riebokšliai ir futliarų galai grind konstrukcijoje turi siekti galutinę grind lygumą, o drėgnose zonose 100 mm aukščiau baigtą grind lygumą. Lubų ir sienų paviršiuose futliarai turi būti viename lygyje su galutiniu paviršiumi.

Tarpai tarp žiedų ir laidų, vamzdžių ir praeinančių kanalų izoliuojami naudojant atitinkamus priešgaisrinius reikalavimus mineralinį vatą ir tamprius glaistus, jei dokumentuose nenurodyta konkrečiau.

Jei izoliaciniai vamzdeliai yra tarp dviejų karštesnių zonų, izoliacinis vamzdelis turi būti dengiamas betono skiediniu ar specialia medžiaga, kuri leistų atlikti tolesnius aptaisymus.

Visi izoliaciniai vamzdeliai tokiose vietose tvirtinami su atitinkamomis apsauginėmis plokštelėmis.

##### **1.5.3. TVIRTINIMAI IR ATRAMOS**

Visi tvirtinimo elementai ir t.t. dydis, stiprumas, skaičius ir kitos savybės turi būti sukonstruoti taip, kad atlaikytų numatytą apkrovą, išlaikant saugumo reikalavimus, ir nesilpnint pagrindo ar konstrukcijos, kuriai leistina tokia apkrova.

Didelį bet kurio tipo varžtą, tvirtinimą, atramą ir t.t., kurie nurodyti specifikacijose panaudojimo, Rangovas turi kreiptis Inžinierių leidimo.

Visi tvirtinimo elementai, pagaminti iš plieno, turi būti apsaugoti nuo korozijos ar pagaminti iš nerūdijančio plieno, išskyrus dalis, liekančias betone. Apsauginis betono sluoksnis turi būti ne mažesnis kaip nurodyta konkrečiai konstrukcijai.

##### **1.5.4. DEFEKTŲ TAISYMAS**

Jei nurodyta kitaip, visos angos, dubimai ir panašūs paviršiai turi būti užlyginami ir apdailinami. Paviršių savybės ir išvaizda turi būti identiška supantiems paviršiams. Kur jungiasi dvi dalys, junginių stiprumas ir išvaizda turi atitikti jiems nurodytus reikalavimus.

Remontas leidžiamas tais atvejais, kur tokia procedūra nesusilpnins konstrukcijos ar nepablogins išvaizdos.

Jei remonto kiekis ar mastas pasirodo ypatingai didelis ar konstrukcija nepatenkina nurodytų reikalavimų, tokias konstrukcijas būtina perstatyti.

Jei remontuotinas elementas pagamintas iš gaminių, pvz. plytų, lentų ir pan., pažeista dalis turi būti pakeičiama nauja. Jei suremontuotas elementas turi būti dažomas, dažoma turi būti visa supanti aplinka.

#### **1.6. DAŽYMAS IR APDAILA**

Sumontuotos plieninės konstrukcijos, sistemos vamzdiniai, vamzdžių kronšteinai ir atramos, pakabinimo prietaisai ir kiti plieno dirbiniai turi būti padengti antikorozine danga.

0624-PRA-BD-TS	lapas	lap	laida
	3	4	0

## 1.7. ATIDAVIMAS EKSPLOATACIJAI

### 1.7.1. PATEIKIAMA DOKUMENTACIJA

Atiduodant projekto darbus turi būti pateikti visų panaudotų medžiagų ir konstrukcijų sertifikatai, techniniai pasirūpinimai ir kitos informacijos rinkiniai, dengiantys darbų ir laikinų konstrukcijų atidavimo aktai, lauko inžinerinių tinklų išpildomieji brėžiniai ir kita dokumentacija, kurios pareikalaus valstybinės institucijos besiremiančiosios Lietuvos Respublikos statymais ir norminiais aktais.

Taip pat pateikiama pastatų inventorizavimo dokumentacija, kuri reikalinga priduodant pastatų naudoti. Statybos metu Rangovas turi pastoviai vesti Lietuvoje nustatytos formos statybos darbų žurnalą.

### 1.7.2. PRIEMONĖS

Rangovas organizuoja priemonę pagal STR 1.07.01:2017 „Statybų leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybų leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“, kad galėtų gauti galutinio priemonės aktą. Tikrinimo akte turi būti nurodyti nebaigti darbai ir defektų taisymai. Tie, kuriuos Užsakovas sutinka pataisyti vienu metu, per defektų šalinimo laikotarpį, turi būti registruojami atskirai.

Darbai pagal patikrinimo rašus, išskyrus šalintinus vienu metu, turi būti atliekami neatidėliotinai ir tikrinami atskirai bei patvirtinami pagal galutinio priemonės akto reikalavimus.

### 1.7.3. GARANTIJA

Rangovui tenka Lietuvos Respublikos statymuose numatyta administracinė, civilinė ir baudžiamoji atsakomybė už blogai atliktą statybos darbų padarinius statybos metu ir per nustatytą statinio garantinį laiką (kurio pradžiai skaičiuojama nuo statinio atidavimo naudoti dienos):

statiniai - 5 metai;

pastatų statinio elementai (konstrukcijos, vamzdiniai) - 10 metų.

Rangovas privalo garantiniu laikotarpiu savo sąskaita skubiai ištaisyti trūkumus, kilusius dėl nepakankamos darbo kokybės, blogos konstrukcijos ir nestandartinių medžiagų.

Pataisyti ar pakeisti dalį garantija visada prasideda naujo remonto užbaigimo dieną.

0624-PRA-BD-TS	lapas	lap	laida
	4	4	0



## UAB "LG PROJEKTAI"

mon s kodas 251462740

P. Butlerien s g. 14  
LT-68308 Marijampol  
PVM LT514627416

Telefonai : 8 343 92313  
Faksas : 8 343 92313.  
El. paštas : info@lgprojektai.lt

Atsisk. s skaita LT-257300010041649757  
AB bankas "Swedbank" Marijampol s sk.  
Banko kodas 73000

### SAKYMAS D L PROJEKTO VADOVO SKYRIMO

2024 m. kovo 18 d. Nr. 20240318  
Marijampol

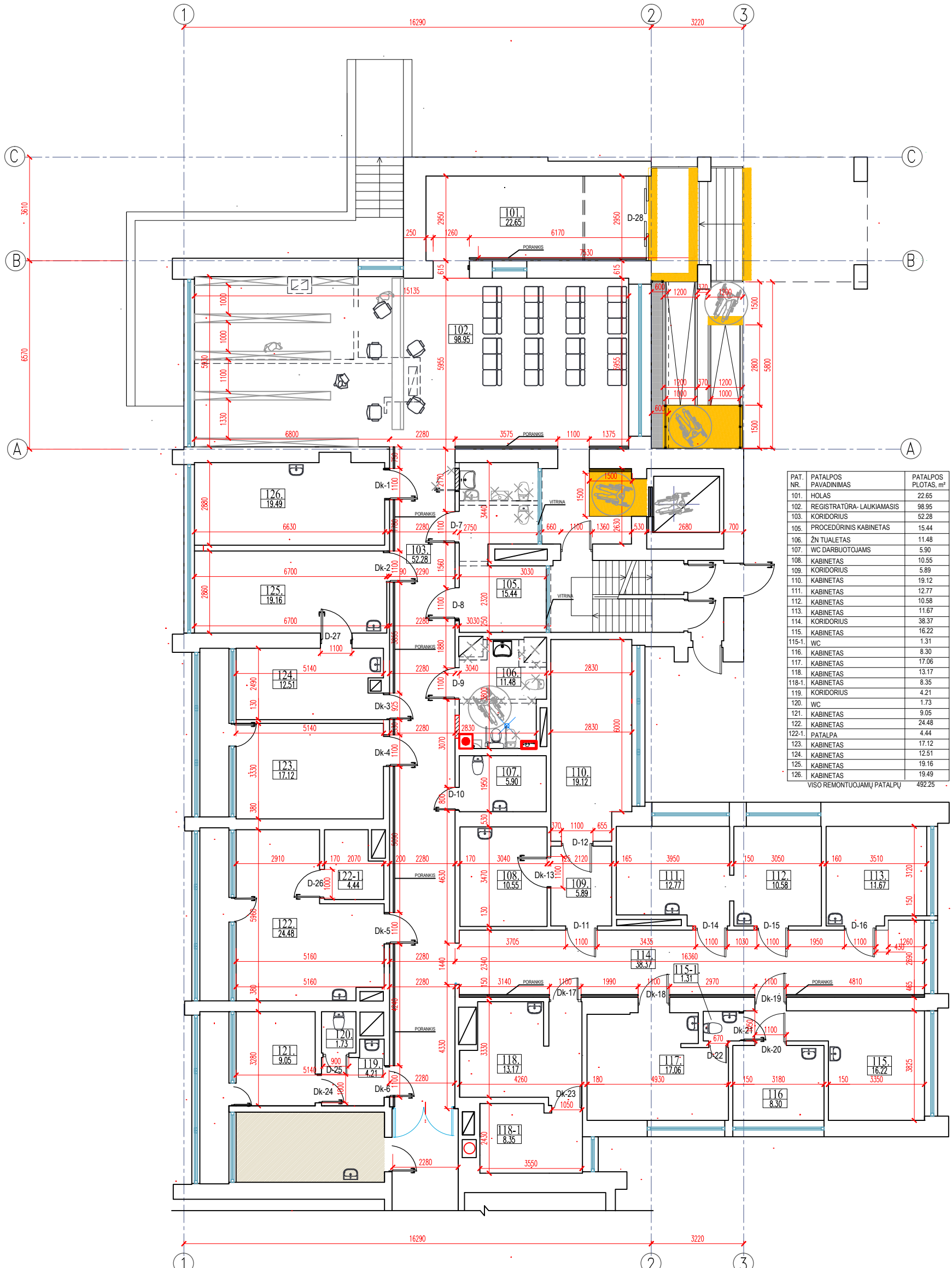
Objekto „Gydymo paskirties pastato, Maironio g. 25 Vilkaviškis, paprastojo remonto  
aprašas” projekto vadovu skiriu Gintaut Vievėrs (kvalif.atestato Nr. A439).

Direktorius:

Robertas Levickas

Susipažinau:

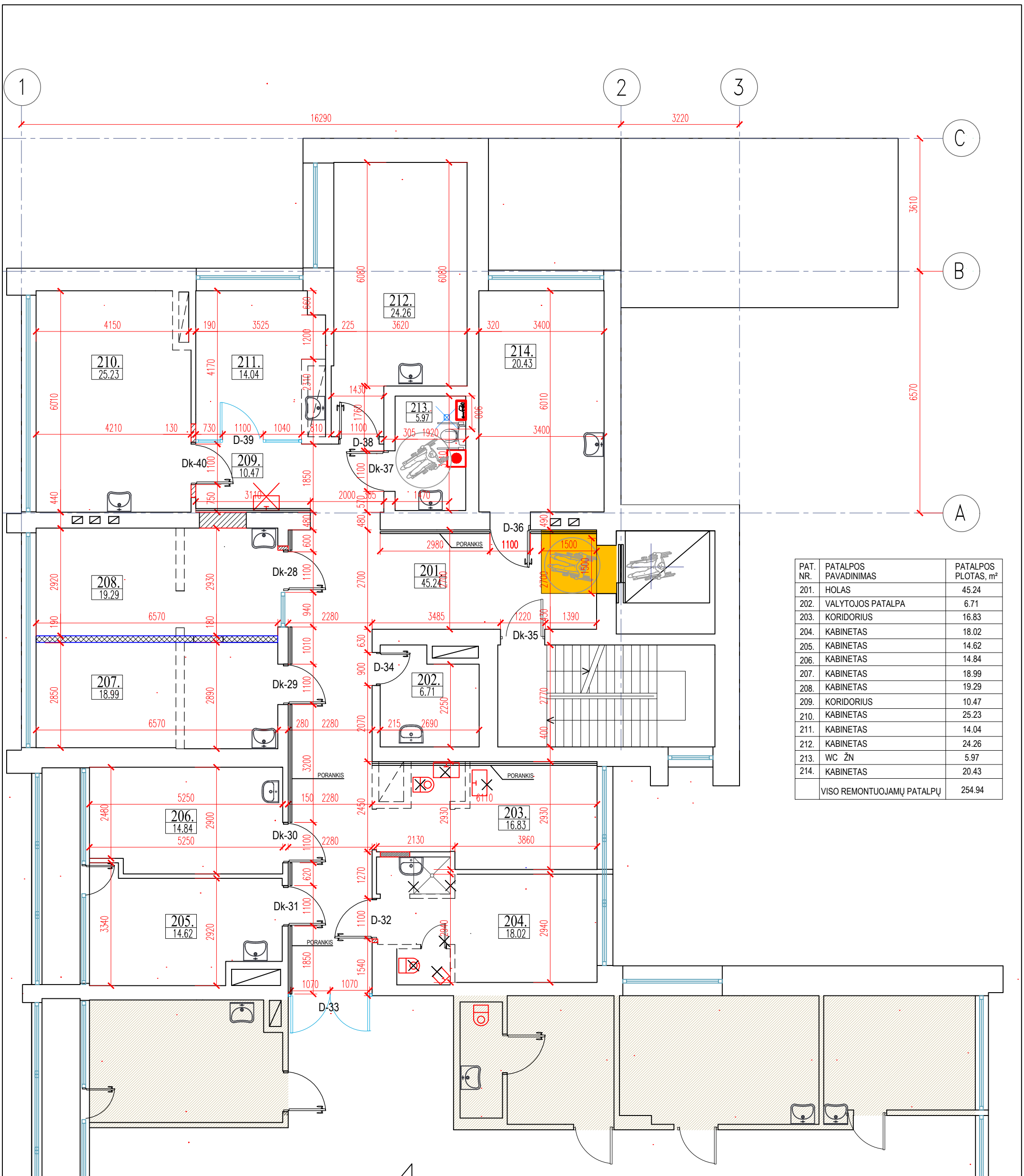
Gintautas Vievėrsys



PAT. NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	PATALPOS PLOTAS, m²
101.	HOLAS	22.65
102.	REGISTRATORA-LAUKIAMASIS	98.95
103.	KORIDORIUS	52.28
105.	PROCEDŪRINIS KABINETAS	15.44
106.	ŽŪ TUALETAS	11.48
107.	WC DARBUOTOJAMS	5.90
108.	KABINETAS	10.55
109.	KORIDORIUS	5.89
110.	KABINETAS	19.12
111.	KABINETAS	12.77
112.	KABINETAS	10.58
113.	KABINETAS	11.67
114.	KORIDORIUS	38.37
115.	KABINETAS	16.22
115-1.	WC	1.31
116.	KABINETAS	8.30
117.	KABINETAS	17.06
118.	KABINETAS	13.17
118-1.	KABINETAS	8.35
119.	KORIDORIUS	4.21
120.	WC	1.73
121.	KABINETAS	9.05
122.	KABINETAS	24.48
122-1.	PATALPA	4.44
123.	KABINETAS	17.12
124.	KABINETAS	12.51
125.	KABINETAS	19.16
126.	KABINETAS	19.49
VISO REMONTUOJAMŲ PATALPŲ		492.25

- SUTARTINIS ŽYMĖJIMAS**
- Griauamos pertvaros
  - Įrengiamos stiklinės pertvaros
  - Neremontuojamos patalpos
  - Įrengiamas taktilinis (spėjiamasis paviršius)

ATESTATO NR.	<b>L&amp;G</b> UAB "L.G. PROJEKTAI"			STATINYS:	Gydymo paskirties pastato, Maironio g. 25 Vilkiškiškis, paprastojo remonto aprašas	
A439	PV	G. Vieversys	2024	BRĖŽINYS:	PLANINIAI SPRENDINIAI I-mo AUKŠTO PLANE	
A1233	PDV	V. Gumauskaitė	2024		LAIDA	0
KALBA	STATYTOJAS: VŠĮ Vilkiškiško ligoninė			PROJEKTO NR.:	0624-PRA-SA-01	LAPAS LAPŲ
LT					1	1



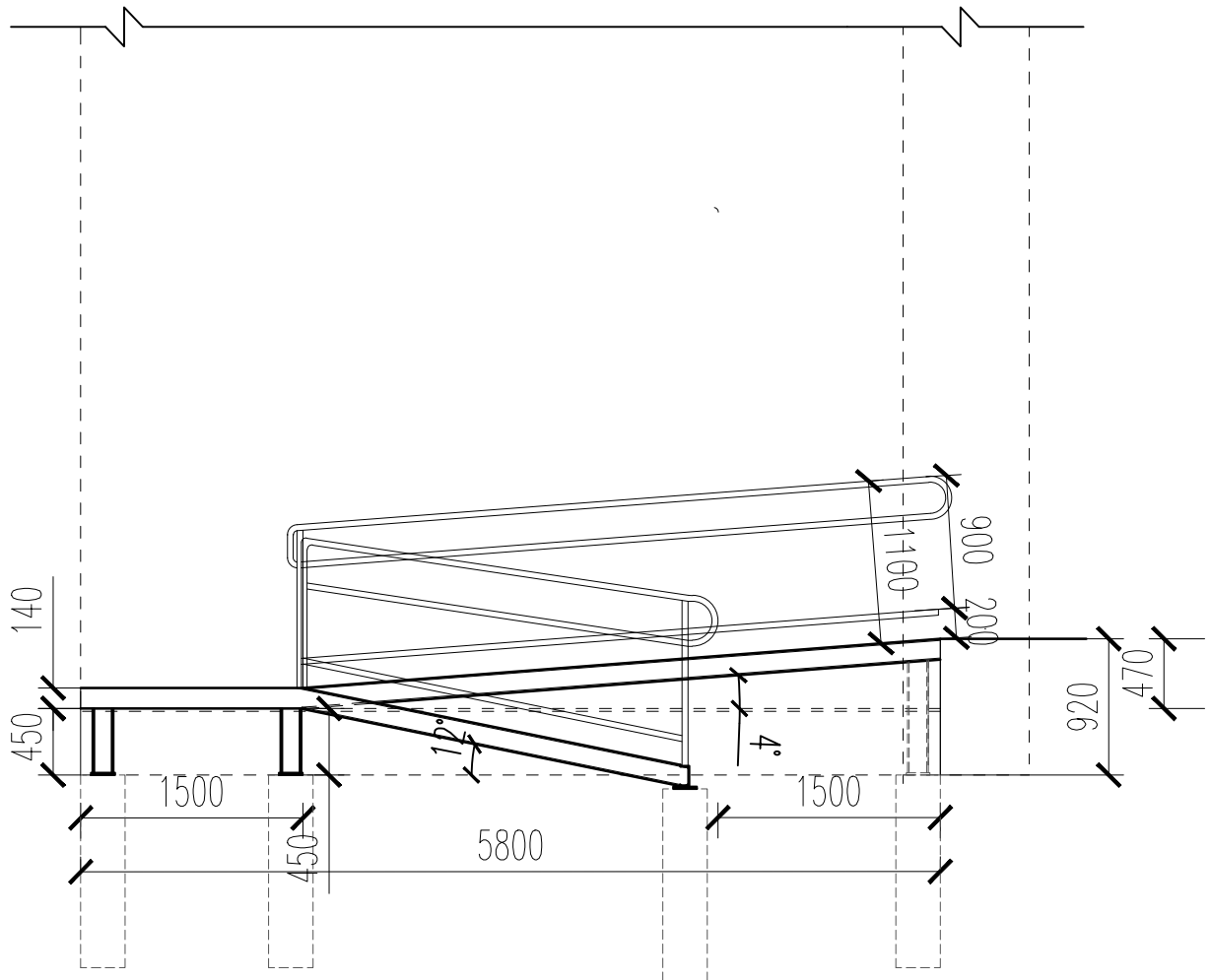
PAT. NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	PATALPOS PLOTAS, m <sup>2</sup>
201.	HOLAS	45.24
202.	VALYTOJOS PATALPA	6.71
203.	KORIDORIUS	16.83
204.	KABINETAS	18.02
205.	KABINETAS	14.62
206.	KABINETAS	14.84
207.	KABINETAS	18.99
208.	KABINETAS	19.29
209.	KORIDORIUS	10.47
210.	KABINETAS	25.23
211.	KABINETAS	14.04
212.	KABINETAS	24.26
213.	WC ŽN	5.97
214.	KABINETAS	20.43
VISO REMONTUOJAMŲ PATALPŲ		254.94


SUTARTINIS ŽYMĖJIMAS

- Griauamos pertvaros
- Įrengiamos stiklinės pertvaros
- Naujai įrengiamos gipso kartono pertvaros
- Užmūrijamos angos
- Neremontuojamos patalpos

ATESTATO NR.	<b>L&amp;G</b> UAB "L G PROJEKTAI"		
A439	PV	G. Vievysys	2024
A1233	PDV	V. Gumauskaitė	2024
KALBA	STATYTOJAS: VŠĮ Vilkaviškio ligoninė		
LT			

STATINYS: Gydymo paskirties pastato, Maironio g. 25 Vilkaviškis, paprastojo remonto aprašas		
BREŽINYS:	PLANINIAI SPRENDINIAI II-o AUKŠTO PLANE	LAIDA 0
PROJEKTO NR.:	0624-PRA-SA-02	LAPAS LAPŲ 1 1



ATESTATO NR.	 UAB "L G PROJEKTAI"				STATINYS: Gydymo paskirties pastato, Maironio g. 25 Vilkaviškis, paprastojo remonto aprašas				
A439	PV	G. Vieversys		2024	BRĖŽINYS:  PANDUSAS. PJŪVIS A-A			LAI DA	
A1233	PDV	V. Gumauskaitė		2024				0	
KALBA	STATYTOJAS:				PROJEKTO NR.:			LAPAS	LAPŲ
LT	UAB VŠĮ Vilkaviškio ligoninė				0624-PRA-SA-03			1	1

I-MAS AUKŠTAS

PAT. NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	Grindys	Lubos	Sienos
101.	HOLAS	22.65  rengiama PVC danga	22.65 "Armstrong" tipo lubos	59.53 Glaistymas, dažymas
102.	REGISTRATŪRA- LAUKIAMASIS	98.95  rengiama PVC danga	98.95 "Armstrong" tipo lubos	140.55 Glaistymas, dažymas
103.	KORIDORIUS	52.28  rengiama PVC danga	52.28 "Armstrong" tipo lubos	101.15 Glaistymas, dažymas
105.	PROCEDŪRINIS KABINETAS	15.44  rengiama PVC danga	15.44 "Armstrong" tipo lubos	44.30 Glaistymas, dažymas, šviesiai pilkos plytelės 2m <sup>2</sup>
106.	ŽN TUALETAS	11.48  rengiama plytelių danga	11.48 Gipso kartonas, glaistymas, dažymas	26.72 Šviesiai pilkos plytelės iki 2m aukščio, virš jų glaistymas, dažymas 13.50m <sup>2</sup>
107.	WC DARBUOTOJAMS	5.90  rengiama plytelių danga	5.90 Gipso kartonas, glaistymas, dažymas	17.90 Šviesiai pilkos plytelės iki 2m aukščio, virš jų glaistymas, dažymas 7.30m <sup>2</sup>
108.	KABINETAS	10.55  rengiama PVC danga	10.55 "Armstrong" tipo lubos	36.46 Glaistymas, dažymas, šviesiai pilkos plytelės 2m <sup>2</sup>
109.	KORIDORIUS	5.89  rengiama PVC danga	5.89 "Armstrong" tipo lubos	21.44 Glaistymas, dažymas
110.	KABINETAS	19.12  rengiama PVC danga	19.12 "Armstrong" tipo lubos	53.16 Glaistymas, dažymas
111.	KABINETAS	12.77  rengiama PVC danga	12.77 "Armstrong" tipo lubos	39.55 Glaistymas, dažymas, šviesiai pilkos plytelės 2m <sup>2</sup>
112.	KABINETAS	10.58  rengiama PVC danga	10.58 "Armstrong" tipo lubos	34.51 Glaistymas, dažymas, šviesiai pilkos plytelės 2m <sup>2</sup>
113.	KABINETAS	11.67  rengiama PVC danga	11.67 "Armstrong" tipo lubos	37.09 Glaistymas, dažymas, šviesiai pilkos plytelės 2m <sup>2</sup>
114.	KORIDORIUS	38.37  rengiama PVC danga	38.37 "Armstrong" tipo lubos	86.30 Glaistymas, dažymas
115.	KABINETAS	16.22  rengiama PVC danga	16.22 "Armstrong" tipo lubos	50.64 Glaistymas, dažymas, šviesiai pilkos plytelės 2m <sup>2</sup>
115-1.	WC	1.31  rengiama plytelių danga	1.31 Gipso kartonas, glaistymas, dažymas	6.88 Šviesiai pilkos plytelės
116.	KABINETAS	8.30  rengiama PVC danga	8.30 "Armstrong" tipo lubos	28.42 Glaistymas, dažymas, šviesiai pilkos plytelės 2m <sup>2</sup>
117.	KABINETAS	17.06  rengiama PVC danga	17.06 "Armstrong" tipo lubos	45.88 Glaistymas, dažymas, šviesiai pilkos plytelės 2m <sup>2</sup>
118.	KABINETAS	13.17  rengiama PVC danga	13.17 "Armstrong" tipo lubos	46.81 Glaistymas, dažymas, šviesiai pilkos plytelės 2m <sup>2</sup>
118-1.	KABINETAS	8.35  rengiama PVC danga	8.35 "Armstrong" tipo lubos	32.22 Glaistymas, dažymas
119.	KORIDORIUS	4.21  rengiama PVC danga	4.21 "Armstrong" tipo lubos	17.20 Glaistymas, dažymas, šviesiai pilkos plytelės 2m <sup>2</sup>
120.	WC	1.73  rengiama plytelių danga	1.73 Gipso kartonas, glaistymas, dažymas	10.58 Šviesiai pilkos plytelės iki 2m aukščio, virš jų glaistymas, dažymas 4.20 m <sup>2</sup>
121.	KABINETAS	9.05  rengiama PVC danga	9.05 "Armstrong" tipo lubos	31.77 Glaistymas, dažymas
122.	KABINETAS	24.48  rengiama PVC danga	24.48 "Armstrong" tipo lubos	60.27 Glaistymas, dažymas, šviesiai pilkos plytelės 2m <sup>2</sup>
122-1.	PATALPA	4.44  rengiama PVC danga	4.44 "Armstrong" tipo lubos	23.20 Glaistymas, dažymas
123.	KABINETAS	17.12  rengiama PVC danga	17.12 "Armstrong" tipo lubos	45.43 Glaistymas, dažymas
124.	KABINETAS	12.51  rengiama PVC danga	12.51 "Armstrong" tipo lubos	40.70 Glaistymas, dažymas, šviesiai pilkos plytelės 2m <sup>2</sup>
125.	KABINETAS	19.16  rengiama PVC danga	19.16 "Armstrong" tipo lubos	47.54 Glaistymas, dažymas, šviesiai pilkos plytelės 2m <sup>2</sup>
126.	KABINETAS	19.49  rengiama PVC danga	19.49 "Armstrong" tipo lubos	49.26 Glaistymas, dažymas, šviesiai pilkos plytelės 2m <sup>2</sup>


VISO : 471.83 m<sup>2</sup> |rengiama PVC danga  
20.42 m<sup>2</sup> |rengiama plytelių danga

VISO : 471.83 m<sup>2</sup> "Armstrong" tipo lubos  
20.42 m<sup>2</sup> Gipso kartonas, glaistymas, dažymas

VISO : 92.08 m<sup>2</sup> Didelių išmatavimų šviesiai pilkos plytelės  
1198.38 Glaistymas, dažymas

PASTABA:

Sienų plotai suskaičiuoti įskaičiuojant langų plotą, bet neįskaičiuojant durų ploto.

ATESTATO NR.	 UAB "L.G. PROJEKTAI"			STATINYS:	
A439	PV	G. Vieversys	2024	Gydymo paskirties pastato, Maironio g. 25 Vilkaviškis, paprastojo remonto aprašas	
A1233	PDV	V. Gumauskaitė	2024	BREŽINYS:	LAIDA
				REMONTUOJAMŲ I-mo AUKŠTO PATALPŲ APDAILOS MEDŽIAGŲ SPECIFIKACIJOS LENTELĖ	
				0	
KALBA	STATYTOJAS:			PROJEKTO NR.:	LAPAS
LT	VŠĮ Vilkaviškio ligoninė			0624-PRA-SA-04-1	LAPŲ
				1	2

II-AS AUKŠTAS

PAT. NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	Grindys	Lubos	Sienos
201.	HOLAS	45.24  rengiama PVC danga	45.24 "Armstrong" tipo lubos	59.06 Glaistymas, dažymas
202.	VALYTOJOS PATALPA	6.71  rengiama plytelių danga	6.71 "Armstrong" tipo lubos	27.48 Glaistymas, dažymas, šviesiai pilkos plytelės 2m <sup>2</sup>
203.	KORIDORIUS	16.83  rengiama PVC danga	16.83 "Armstrong" tipo lubos	42.34 Glaistymas, dažymas
204.	KABINETAS	18.02  rengiama PVC danga	18.02 "Armstrong" tipo lubos	47.11 Glaistymas, dažymas, šviesiai pilkos plytelės 2m <sup>2</sup>
205.	KABINETAS	14.62  rengiama PVC danga	14.62 "Armstrong" tipo lubos	42.36 Glaistymas, dažymas, šviesiai pilkos plytelės 2m <sup>2</sup>
206.	KABINETAS	14.84  rengiama PVC danga	14.84 "Armstrong" tipo lubos	40.01 Glaistymas, dažymas, šviesiai pilkos plytelės 2m <sup>2</sup>
207.	KABINETAS	18.99  rengiama PVC danga	18.99 "Armstrong" tipo lubos	47.08 Glaistymas, dažymas, šviesiai pilkos plytelės 2m <sup>2</sup>
208.	KABINETAS	19.29  rengiama PVC danga	19.29 "Armstrong" tipo lubos	47.33 Glaistymas, dažymas, šviesiai pilkos plytelės 2m <sup>2</sup>
209.	KORIDORIUS	10.47  rengiama PVC danga	10.47 "Armstrong" tipo lubos	18.61 Glaistymas, dažymas
210.	KABINETAS	25.23  rengiama PVC danga	25.23 "Armstrong" tipo lubos	51.21 Glaistymas, dažymas, šviesiai pilkos plytelės 2m <sup>2</sup>
211.	KABINETAS	14.04  rengiama PVC danga	14.04 "Armstrong" tipo lubos	32.15 Glaistymas, dažymas, šviesiai pilkos plytelės 2m <sup>2</sup>
212.	KABINETAS	24.26  rengiama PVC danga	24.26 "Armstrong" tipo lubos	38.90 Glaistymas, dažymas, šviesiai pilkos plytelės 2m <sup>2</sup>
213.	WC ŽN	5.97  rengiama plytelių danga	5.97 Gipso kartonas, glaistymas, dažymas	18.12 Šviesiai pilkos plytelės iki 2m aukščio, virš jų glaistymas, dažymas 8.05 m <sup>2</sup>
214.	KABINETAS	20.43  rengiama PVC danga	20.43 "Armstrong" tipo lubos	46.81 Glaistymas, dažymas, šviesiai pilkos plytelės 2m <sup>2</sup>

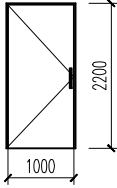
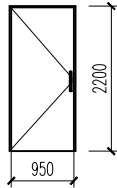
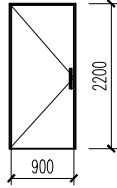
VISO : 242.26 m<sup>2</sup> |rengiama PVC danga  
12.68 m<sup>2</sup> |rengiama plytelių danga

VISO : 248.97m<sup>2</sup> "Armstrong" tipo lubos  
5.97m<sup>2</sup> Gipso kartonas, glaistymas, dažymas

VISO : 38.12 m<sup>2</sup> Didelių išmatavimų šviesiai pilkos plytelės  
548.50 m<sup>2</sup> Glaistymas, dažymas

PASTABA:  
Sienų plotai suskaičiuoti įskaičiuojant langų plotą, bet neįskaičiuojant durų plotą.

ATESTATO NR.	<b>L&amp;G</b> UAB "L&G PROJEKTAI"				STATINYS: Gydymo paskirties pastato, Maironio g. 25 Vilkaviškis, paprastojo remonto aprašas		
A439	PV	G. Vieversys		2024	BRĖŽINYS: REMONTUOJAMŲ II-o AUKŠTO PATALPŲ APDAILOS MEDŽIAGŲ SPECIFIKACIJOS LENTELĖ		
A1233	PDV	V. Gumauskaitė		2024			
					0		
KALBA	STATYTOJAS: VŠĮ Vilkaviškio ligoninė				PROJEKTO NR.:	LAPAS	LAPŲ
LT					0624-PRA-SA-04-2	2	2

Gaminio Nr.	Schematinis vaizdas	Aprašymas	Kiekis (vnt.)	Plotas m <sup>2</sup>	Pastabos
Dk1, Dk 2, Dk 3, Dk 4, Dk 5, Dk 6  Dk13,  Dk17, Dk 18, Dk19, Dk 20		Medinis durų blokas	11	2.20	Durų spalva balta
Dk 21, Dk 23,		Medinis durų blokas	2	2.09	Durų spalva balta
Dk 24		Medinis durų blokas	1	1.98	Durų spalva balta

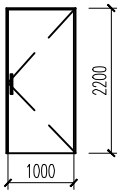
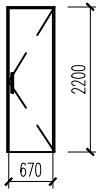
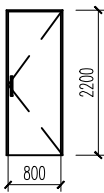
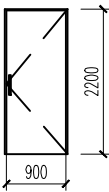
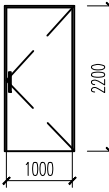
**PASTABOS:**

- Matmenys nurodyti milimetrais
- Visi matmenys tikslinami vietoje

- Gaminio atitiktumas vietai yra gamintojo atsakomybė
- Durys turi būti sertifikuotos LR sertifikavimo centre, atitikti LR galiojančias higienos, akustines ir priešgaisrines normas.

**- Durys duotos pagal realius brėžinio išmatavimus. Gamintojas privalo tikslinti pagal durų montazines instrukcijas**

ATESTATO NR.	<b>L&amp;G</b> UAB "L G PROJEKTAI"				STATINYS:	Gydymo paskirties pastato, Maironio g. 25 Vilkaviškis, paprastojo remonto aprašas		
A439	PV	G. Vieversys		2024	BRĖŽINYS:	DURŲ SPECIFIKACIJOS LENTELĖ I-mas AUKŠTAS		LAIDA
A1233	PDV	V. Gumauskaitė		2024				0
KALBA	STATYTOJAS:				PROJEKTO NR.:	LAPAS	LAPŲ	
LT	VŠĮ Vilkaviškio ligoninė				0624-PRA-SA-05-1	1	1	

Gaminio Nr.	Schematinis vaizdas	Aprašymas	Kiekis (vnt.)	Plotas m <sup>2</sup>	Pastabos
D7, D8, D9 D10, D 11, D 12 D14, D15, D16,		Medinis durų blokas	9	2.20	Durų spalva balta
D22		Medinis durų blokas	1	1.47	Durų spalva balta
D25		Medinis durų blokas	1	1.76	Durų spalva balta
D26		Medinis durų blokas	1	1.98	Durų spalva balta
D27		Medinis durų blokas	1	2.20	Durų spalva balta

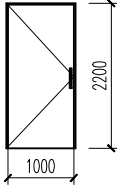
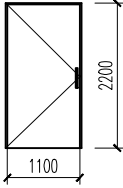
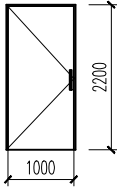
**PASTABOS:**

- Matmenys nurodyti milimetrais
- Visi matmenys tikslinami vietoje

- Gaminio atitiktumas vietai yra gamintojo atsakomybė
- Durys turi būti sertifikuotos LR sertifikavimo centre, atitikti LR galiojančias higienos, akustines ir priešgaisrines normas.

**- Durys duotos pagal realius brėžinio išmatavimus. Gamintojas privalo tikslinti pagal durų montažines instrukcijas**

ATESTATO NR.	<b>L&amp;G</b> UAB "L G PROJEKTAI"				STATINYS:	Gydymo paskirties pastato, Maironio g. 25 Vilkaviškis, paprastojo remonto aprašas		
A439	PV	G. Vieversys		2024	BRĖŽINYS:	DURŲ SPECIFIKACIJOS LENTELĖ I-mas AUKŠTAS		LAIDA
A1233	PDV	V. Gumauskaitė		2024				0
KALBA	STATYTOJAS:				PROJEKTO NR.:	LAPAS	LAPŲ	
LT	VŠĮ Vilkaviškio ligoninė				0624-PRA-SA-05-02	1	1	

Gaminio Nr.	Schematinis vaizdas	Aprašymas	Kiekis (vnt.)	Plotas m <sup>2</sup>	Pastabos
Dk 28, Dk-29, Dk-30, Dk-31		Medinis durų blokas	4	2.20	Durų spalva balta
Dk 35		Medinis durų blokas	1	2.42	Durų spalva balta
Dk 37, Dk 40		Medinis durų blokas	2	2.20	Durų spalva balta

**PASTABOS:**

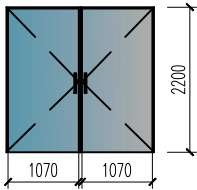
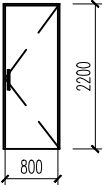
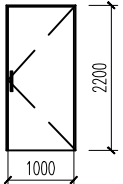
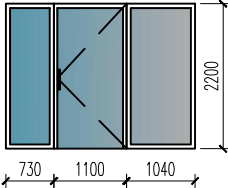
- Matmenys nurodyti milimetrais
- Visi matmenys tikslinami vietoje

- Gaminio atitiktumas vietai yra gamintojo atsakomybė

- Durys turi būti sertifikuotos LR sertifikavimo centre, atitikti LR galiojančias higienos, akustines ir priešgaisrines normas.

**- Durys duotos pagal realius brėžinio išmatavimus. Gamintojas privalo tikslinti pagal durų montażines instrukcijas**

ATESTATO NR.	<b>L&amp;G</b> UAB "L G PROJEKTAI"				STATINYS:	Gydymo paskirties pastato, Maironio g. 25 Vilkaviškis, paprastojo remonto aprašas		
A439	PV	G. Vieversys		2024	BRĖŽINYS:	DURŲ SPECIFIKACIJOS LENTELĖ II-as AUKŠTAS		LAI DA
A1233	PDV	V. Gumauskaitė		2024				0
KALBA	STATYTOJAS:				PROJEKTO NR.:	LAPAS	LAPŲ	
LT	VŠĮ Vilkaviškio ligoninė				0624-PRA-SA-05-03	1	1	

Gaminio Nr.	Schematinis vaizdas	Aprašymas	Kiekis (vnt.)	Plotas m <sup>2</sup>	Pastabos
D 33		Plastikinės koridoriaus durys su stiklu	1	4.71	Durų rėmo spalva balta
D 34		Medinis durų blokas	1	1.76	Durų spalva balta
D 32, D 36, D 38		Medinis durų blokas	3	2.20	Durų spalva balta
D 39		Plastikinės durys su stiklu, stiklinė pertvara	1	6.32	Pertvaros ir durų rėmo spalva balta

**PASTABOS:**

- Matmenys nurodyti milimetrais
- Visi matmenys tikslinami vietoje

- Gaminio atitikimas vietai yra gamintojo atsakomybė

- Durys turi būti sertifikuotos LR sertifikavimo centre, atitikti LR galiojančias higienos, akustines ir priešgaisrines normas.

**- Durys duotos pagal realius brėžinio išmatavimus. Gamintojas privalo tikslinti pagal durų montažines instrukcijas**

ATESTATO NR.	<b>L&amp;G</b> UAB "L G PROJEKTAI"				STATINYS:	Gydymo paskirties pastato, Maironio g. 25 Vilkaviškis, paprastojo remonto aprašas		
A439	PV	G. Vieversys		2024	BRĖŽINYS:	DURŲ SPECIFIKACIJOS LENTELĖ II-as AUKŠTAS		LAI DA
A1233	PDV	V. Gumauskaitė		2024				0
KALBA	STATYTOJAS:				PROJEKTO NR.:	LAPAS	LAPŲ	
LT	VŠĮ Vilkaviškio ligoninė				0624-PRA-SA-05-04	1	1	

## **TECHNINĖ SPECIFIKACIJA LIFTO KEITIMO DARBAI**

**1. Pirkimo objektas:** Vši Vilkaviškio ligoninės pastate (1D5/p) esančio seno lifto demontavimo ir naujo lifto įrengimo darbai.

Darbu metu planuojama pakeisti susidėvėjusį ir neveikiantį liftą nauju liftu, sumontuojant jį į esamą šachtą.

### **2. Bendra informacija**

Pastato bendrieji duomenys:

2.1. Adresas: Maironio g. 25, Vilkaviškis.

2.2. Statinio paskirtis: negyvenamųjų pastatų grupė.

2.3. Statinio kategorija: ypatingas.

2.4. Kultūros paveldo vertybės apsauga: Pastatas nėra kultūros vertybė ir nepatenka į kultūros vertybių teritoriją ar apsaugos zoną.

2.5. Saugomų teritorijų apsauga: pastatai nepatenka į saugomą teritoriją.

2.6. Statybos darbų rūšis: paprastas remontas.

2.7. Aukštų skaičius – 4.

2.8. Kabina nepereinama.

2.9. Šachtos vieta – pastato viduje.

2.10. Šachtos matmenys – apie 2000 mm x 2800 mm (+/- 50 mm)

2.11. Esamos šachtos durų angos matmenys:

- plotis – 1400 mm;

- aukštis – 2250 mm.

### **3. Lifto keitimo metu turi būti atlikti tokie pagrindiniai darbai:**

3.1. Esamo lifto ir jo mechanizmų mašinų patalpoje ir lifto šachtoje išmontavimas.

3.2. Statybos darbai lifto šachtoje, pritaikant šachtą naujo lifto įrangai.

3.3. Statybos – montavimo darbai lifto šachtoje įrengiant naujai visas būtinas inžinerines sistemas, reikalingas naujo lifto įrengimui, eksploatacijai.

3.4. Naujo lifto ir jo įrangos sumontavimas.

3.5. Lifto šachtos ventiliacijos įrengimas arba išvalymas (jeigu tai būtina).

3.7. Lifto keitimo metu susidariusių statybinių atliekų pašalinimas ir išvežimas.

3.8. Demontuoto lifto ir jo įrenginių išnešimas į užsakovo nurodytą vietą. Metalinės seno lifto dalys lieka Užsakovui.

3.9. Naujo lifto bandymo ir paleidimo – derinimo darbai, atlikta ES atitikties vertinimo procedūra.

### **4. Reikalavimai darbams:**

4.1. Rangovas, vykdydamas darbus, turi atkreipti dėmesį, kad darbai turės būti vykdomi gydymo įstaigoje, todėl darbų vykdymo grafiką būtina iš anksto suderinti su Užsakovu. Darbų vykdymo metu, kiek tai įmanoma, minimizuoti triukšmo, vibracijos, dulkių susidarymą ir plitimą į greta esančias patalpas.

4.2. Demontavus ir pašalinus senojo lifto įrangą, turi būti kokybiškai atstatyti pažeisti pastato elementai, kokybiškai atlikta vidaus ir išorės apdaila (ištupėjusių vietų prie angokraščių tinkavimas ir dažymas; slenksčių užtaisymas (betonavimas). Naujo lifto interjero ir eksterjero sprendimai turi būti suderinti su Užsakovu ir harmoningai derintis prie esamo interjero.

4.3. Vykdam darbus turi būti įrengtos (rekonstruotos) visos inžinerinės sistemos reikalingos lifto funkcionavimui: elektros tiekimo, ryšių ir kt., t. y. Rangovas, atlikęs naujo lifto montavimo –

derinimo ir su tuo susijusius statybos – remonto darbus, darbų rezultatai turi priduoti kaip pilnai sukomplektuotą, eksploatacijai paruoštą objektą.

4.4. Lifo kabinos sienos, kabinos ir šachtos durys, durų angokraščiai turi būti aptaisyti nerūdijančio plieno skardos lankstiniais (negali būti panaudota plieno imitacija).

4.5. Liftas turi veikti automatiniu režimu, valdomas iš vietinio valdymo skydo.

4.6. Ryšių sistema, avarinis apšvietimas bei vėdinimas turi būti įrengti taip, kad veiktų net ir nutrūkus normaliam energijos tiekimui, ne trumpiau nei 30 min.

4.7. Pagrindine lifto sustojimo aikšte laikoma aikštelė pirmame aukšte. Kiekviename lifto sustojimų aukšte, virš arba šalia lifto kabinos, turi būti indikacija švieslentėje, kurioje matytųsi liftų kabinos judėjimo kryptis ir padėtis (aukštas).

4.8. Lifo kabinos grindų danga turi būti neslidė, lengvai valoma, atspari dilimui, pilkos spalvos.

4.9. Lifo šachta – esama gelžbetoninė arba pilnavidurių silikatinių plytų mūras turi būti pritaikyta naujo lifto sumontavimui ir atitikti LST EN 81-20 arba jam lygiavertį standarto reikalavimus. Šachtos durų priešgaisrinė klasifikacija turi atitikti E120 pagal LST EN 81-58 arba jam lygiavertį standartą.

4.10. Dingus elektros įtampai, lifte turi užsidegti avarinis kabinos apšvietimas. Pagrindinis lifto pavaros variklis turi turėti apsaugą nuo trumpojo jungimo srovių ir nuo perkrovos.

4.11. Liftas ir kiti jo įrengimui reikalingi gaminiai, pusgaminiai, medžiagos ir statybos produktai turi atitikti Lietuvos Respublikoje galiojančių norminių teisės aktų keliamus reikalavimus ir turėti CE ženklą. Lifo gamybai turi būti panaudoti tokie statybos produktai, medžiagos bei įrenginiai, kurių savybės per ekonomiškai pagrįstą statinio naudojimo trukmę užtikrintų esminius statinio reikalavimus.

4.12. Liftas turi būti pateiktas su visa reikalinga jų montavimui, bandymui, įteisinimui ir eksploatacijai reikalinga dokumentacija: pasu, naudojimo instrukcija, kokybės ir atitikties įvertinimo pažymėjimais ir kt. Įrangos naudojimo instrukcijos ir kiti lydinčiai dokumentai turi būti pateikti lietuvių kalba.

4.13. Sumontuotas liftas turi užtikrinti Lietuvos Respublikos socialinės apsaugos ir darbo ministro įsakymo „Dėl techninio reglamento „Liftai ir liftų saugos įtaisai“ patvirtinimo taip pat kituose norminiuose teisės aktuose tokiems įrenginiams keliamus bei šioje techninėje specifikacijoje išdėstytus reikalavimus.

4.14. Rangovas, prieš pradėdamas eksploatuoti liftą, privalo gauti įgaliotos įstaigos išvadą, kad jis yra tinkamas saugiai naudoti.

4.15. Rangovas privalo užregistruoti įrenginius Valstybinėje darbo inspekcijoje Potencialiai pavojingų įrenginių registro nuostatose nustatyta tvarka.

Pavara	Elektrinė lyninė
Įtampa, V	220V/380V
Kėlimo galia kg	nuo 1200 iki 1300 kg
Kėlimo aukštis m	apie 10 m
Maksimalus kabinos pagreitis (lėtėjimas) turi būti ne didesnis kaip $m/s^2$	1,0
Sustojimų skaičius	4
Planuojamos įrengti kabinos vidaus matmenys, ne mažesni kaip, mm	1300x2150x2100
Kabinos durų atidarymo ir uždarymo būdas	automatinis
Šachtos durų atidarymo ir uždarymo būdas	automatinis

Planuojamų įrengti durų angos matmenys, ne mažiau kaip, mm	1100x2000
Šachtos durų skaičius	4
Mechanizmų patalpos (esamos) šachtos viršuje	be mašinų patalpos
Šachtos vieta	pastato viduje
Šachtos duobės gylis (apie) mm	1100
Šachtos viršutinis aukštas (apie) mm	3600
Šachtos durys	šlifuotas nerūdijantis plienas
Kabinos durys	šlifuotas nerūdijantis plienas
Kabinos sienos	šlifuotas nerūdijantis plienas
Kabinos apšvietimas	apšvietimas „LED“, nerūdijančio plieno lubose
Valdymo panelė	nerūdijančio šlifuoto plieno, elektromechaniniai durų atidarymo bei uždarymo klavišai, padėties indikacija
Porankis	ant šoninės sienos šlifuoto nerūdijančio plieno
Kita informacija	keleivių surinkimas žemyn, Brailio raštas, perkrovos davikliai, kabinos aukšto padėties indikatoriai (kabinoje ir pagrindiniame aukšte), avarinis apšvietimas, kabinos atvykimo gongas, balso sintetatorius
Pritaikymas ŽN	TAIP